Заключение

о результатах публичных слушаний  
«05» апреля 2024 г.                        Город Батайск,

ДНТ «Труд»

                                                     (территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

 «01» апреля 2024 г., с 18:30 часов до 18:33 часов, в здании центральная городская библиотека имени М. Горького (адрес: г. Батайск, ул. Кирова, 32) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-я линия, 49, ДНТ «Труд»

Организатор публичных слушаний \_Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 03.04.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

     В  период  проведения  публичных   слушаний   были   поданы   замечания и предложения от участников публичных слушаний:

     от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на  территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

     от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора |
| 1 | не поступало | не поступало | Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-я линия, 49, ДНТ «Труд», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины, бытовое обслуживание» в дополнение к основному виду разрешенного использования «ведение садоводства». Правообладателю земельного участка при проектировании магазина рекомендуется площадку для разгрузки товара предусмотреть в границах земельного участка. Рекомендовать главе Администрации города Батайска предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины, бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012803:1249 площадью 580 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, город Батайск, ДНТ «Труд», ул. 1-я линия, 49 |

 Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-я линия, 49, ДНТ «Труд»».

Заместитель председателя Комиссии по

землепользованию и застройке

муниципального образования

«Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Кузьменко